

## Liikkeeseenlaskijan ja arvopaperin perustiedot

Tämä asiakirja sisältää perustiedot liikkeeseenlaskijasta ja arvopaperista. Tämä perustietoasiakirja ei ole markkinointiaineistoa, vaan liikkeeseenlaskijan on annettava tiedot lain nojalla. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittajana voit tehdä perusteltuja sijoituspäätöksiä ja ymmärtää riskit, joita sijoitukseen liittyy.

### PERUSTIEDOT

#### Liikkeeseenlaskijan nimi

Sisua Digital Oy (2988076-9, jäljempänä ”Liikkeeseenlaskija”)

#### Tarjottava arvopaperi

Sisua Digital Oy:n osake (jäljempänä ”Osake”).

#### Kerättävien varojen määrä

1.000.000,00–4.000.000,00 euroa

#### Kerättävien varojen käyttötarkoitus

Liikkeeseenlaskija järjestää osakeannin osana kokonaisjärjestelyä. Osakeannilla on määrä kerätä Liikkeeseenlaskijalle varoja. Osakeannilla kerätyt varat on tarkoitus käyttää Liikkeeseenlaskijan liiketoimintojen järjestelyyn, Liikkeeseenlaskijan liiketoiminnan kehittämiseen ja kasvustrategian toteuttamiseen.

#### Monenkeskisen kaupankäyntijärjestelmän nimi

Osakkeet eivät ole kaupankäynnin kohteena monenkeskisessä kaupankäyntijärjestelmässä. Osakkeita ei ole tarkoitus hakea kaupankäynnin kohteeksi monenkeskisessä kaupankäyntijärjestelmässä.

#### Liikkeeseenlaskun järjestäjä ja perustietietoasiakirjan laatija

Korkia Venture Insight Oy (1035174-4)

**Osoite:** Keskuskatu 8 B (7. krs.), 00100 Helsinki

**Puhelin:** +358 10 523 2200

**Sähköposti:** [info@korkia.fi](mailto:info@korkia.fi)

**Verkkosivut:** [www.korkia.fi](http://www.korkia.fi)

### MILLAISIA RISKEJÄ TARJOTTAVAAN ARVOPAPERIIN LIITTYY?

#### Liikkeeseenlaskijaan, liikkeeseenlaskijan liiketoimintaan ja arvopaperiin liittyvät keskeiset riskit

- Alimerkintään liittyvä riski
- Arvonkehitykseen liittyvä riski
- Järjestelyn epäonnistumiseen liittyvä riski
- Omistuksen keskittymiseen liittyvä riski
- Omistususuuden laimenemiseen liittyvä riski
- Osakeantiin liittyvä riski
- Osakkeen arvostukseen liittyvä riski
- Osakkeen likviditeettiin liittyvä riski
- Osingonmaksukykyyn liittyvä riski
- Sijoituksen menettämiseen liittyvä riski
- Voitonjakoon liittyvä riski

- Ylimerkintään liittyvä riski
- Äänivallan jakautumiseen liittyvä riski

#### Keskeiset riskit

- voitte menettää sijoittamanne pääoman osittain tai kokonaan;
- ette välttämättä saa sijoituksellenne lainkaan tuottoa;
- ette ehkä pysty myymään arvopaperia haluamanne ajankohdalla tai ollenkaan;
- arvopaperin luovutettavuutta on rajoitettu;
- liikkeeseenlaskijalla ei ole vakiintunutta liiketoimintaa; ja
- ette voi käyttää äänivaltaa liikkeeseenlaskijassa.

### TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJASTA

#### Nimi ja toiminimi

Sisua Digital Oy (2988076-9)

#### Kotipaikka sekä hallinnollinen päätoimipaikka

Helsinki

#### Rekisteröintipäivä

Liikkeeseenlaskijaa ei ole vielä rekisteröity. Liikkeeseenlaskija on hakenut yhtiön rekisteröintiä Suomen kaupparekisteriin.

#### Rekisteröimisvaltio

Liikkeeseenlaskijaa ei ole vielä rekisteröity. Liikkeeseenlaskija on hakenut yhtiön rekisteröintiä Suomen kaupparekisteriin.

#### Toimintakausi

Liikkeeseenlaskijalla ei ole määrättyä toimikautta.

#### Oikeudellinen muoto ja sovellettava laki

Liikkeeseenlaskija on osakeyhtiö ja sen toimintaan sovelletaan osakeyhtiölakia (624/2006).

#### Johdon jäsenet

**Toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja:** Tomi Torri

**Puhelin:** +358 40 521 4442

**Sähköposti:** [tomi.torri@korkia.fi](mailto:tomi.torri@korkia.fi)

**Osoite:** Keskuskatu 8 B (7. krs.), 00100 Helsinki

**Toimitusjohtajan ja hallituksen puheenjohtajan muut päätehtävät:** Torri Oy, toimitusjohtaja (5/2011) ja hallituksen jäsen (3/2019); City Digital Oy, hallituksen jäsen (5/2018); Korkia Consulting Oy, hallituksen jäsen (10/2017).

**Hallituksen jäsen:** Ilari Immonen  
**Puhelin:** +358 400 457 958  
**Sähköposti:** ilari.immonen@korkia.fi  
**Osoite:** Keskuskatu 8 B (7. krs), 00100 Helsinki  
**Hallituksen jäsenen muut päätehtävät:** Ei muita päätehtäviä.

**Hallituksen jäsen:** Jarno Toivonen  
**Puhelin:** +358 50 381 1860  
**Sähköposti:** jarno.toivonen@korkia.fi  
**Osoite:** Keskuskatu 8 B (7. krs), 00100 Helsinki  
**Hallituksen jäsenen muut päätehtävät:** Mediapumppu Oy, toimitusjohtaja (1/2015) ja hallituksen puheenjohtaja (12/2018); Readpeak Oy, hallituksen jäsen (2/2018).

### Liikkeeseenlaskijan johdon omistukset

Liikkeeseenlaskijan johto omistaa kaikki Liikkeeseenlaskijan nykyiset osakkeet seuraavasti:

Johdon jäsen	Osakkeet
Ilari Immonen	1-1620
Jarno Toivonen	1621-3886
Torri Oy	3887-8313
Tomi Torri	8314-10000
<b>Yhteensä</b>	<b>10.000 osaketta</b>

### Liikkeeseenlaskijan johdon optiot

Johdon jäsenillä ei ole optio- ja muita erityisiä oikeuksia osakkeisiin mukaan lukien osuus osakkeista ja äänimäärästä, jonka he voivat saada näiden oikeuksien nojalla.

### Tilintarkastaja

Liikkeeseenlaskijalle ei ole vielä syntynyt tilinpäätöksiä, sillä yhtiö on perustettu vuonna 2019 eikä sillä ole ollut liiketoimintaa.

Liikkeeseenlaskijan tilintarkastusyhteisö on KPMG Oy Ab.

**Osoite:** Töölönlahdenkatu 3 A, 00100 Helsinki

**Puhelin:** + 358 20 760 3000

### Tilintarkastus

Liikkeeseenlaskija on perustettu vuonna 2019, eikä sillä ole tilintarkastettua tilinpäätöstä vuodelta 2019.

### Kuuluminen konserniin

Liikkeeseenlaskija ei kuulu konserniin. Liikkeeseenlaskijasta voi kuitenkin tulla osa Korkia-konsernia, mikäli Korkia Venture Insight Oy:n omistusosuus Liikkeeseenlaskijassa tulee liiketoimintakaupan myötä olemaan vähintään 50,0%. Sisua Process Automation Group Oy (2956641-1) on Liikkeeseenlaskijan tytäryhtiö liiketoimintakauppaan liittyvien muiden järjestelyiden päätyttyä.

### Toimiala

Liikkeeseenlaskijan toimialana on tuottaa ohjelmistorobotiikan ja älykkään automaation konsultointia, toteutusta, ylläpitopalveluita sekä liiketoimintaprosessien ulkoistuspalveluita Suomessa ja ulkomailla.

### Rekisteröinti

Liikkeeseenlaskija on hakenut rekisteröintiä Patentti- ja rekisterihallituksen (0244683-1) alla toimivaan kaupparekisteriin.

### Kaupparekisteri

**Osoite:** Sörnäisten rantatie 13 C, 00530 Helsinki

**Puhelin:** 029 509 5050

### Tutustuminen asiakirjoihin

Perustietoasiakirjassa mainittuihin asiakirjoihin on mahdollista tutustua Korkia-konsernin toimipaikoissa:

- Helsinki Keskuskatu 8 B, 7. krs, 00100 Helsinki
- Tampere Hämeenkatu 14 C, 2. krs, 33100 Tampere
- Turku Yliopistonkatu 25 A 13, 20100 Turku
- Jyväskylä Kauppakatu 28 A 32, 4. krs, 40100 Jyväskylä
- Oulu Isokatu 30, 4. krs, 90100 Oulu

### Merkittävät viimeaikaiset tapahtumat

Korkia Venture Insight Oy (1035174-4), Korkia Oy (2027758-4) sekä Liikkeeseenlaskijan johdon jäsenet ovat 25.02.2019 al-lekirjoittaneet järjestelysopimuksen, joka koskee Liikkeeseenlaskijan perustamista sekä perustamisen yhteydessä toteutettavaa järjestelyä. Korkia-konsernissa aikaisemmin harjoitettu RPA-liiketoiminta tullaan myymään Liikkeeseenlaskijalle. Liikkeeseenlaskijan johto on päättänyt jatkaa RPA-liiketoimintaa Liikkeeseenlaskijassa Korkia-konsernin sijaan. Liikkeeseenlaskijaa ei ole vielä rekisteröity kaupparekisteriin, eikä sillä ole vuonna 2019 ollut merkittävää omaa toimintaa.

### Liiketoiminnan kuvaus

Liikkeeseenlaskija on ohjelmistorobotiikka-alan yritys, jonka tarkoitus on tarjota asiakkailleen tuottavuus-, laatu- sekä tehokkuusparannuksia älykkäiden ohjelmistorobotiikkaratkaisuiden avulla Suomessa, Etelä-Amerikassa, Kaakkois-Aasiassa sekä Lähi-Idässä. Liikkeeseenlaskijan strategiana on viedä Suomessa hiottu palvelumalli skaalautuvasti kehittyville markkinoille. Liikkeeseenlaskija yhdistää konsultointiosaamisen sekä asiakasprojekteissa hankitun käytännön kokemuksen tuottaakseen asiakkaille heidän liiketoimintatarpeisiin vastaavia ratkaisuja.

### Lisätiedot kerättävien varojen käyttötarkoituksesta

Osakeannilla kerätyt varat on tarkoitus käyttää Liikkeeseenlaskijan liiketoimintojen järjestelyyn, Liikkeeseenlaskijan liiketoiminnan kehittämiseen ja kasvustrategian toteuttamiseen.

### Taloudellinen tilanne viimeksi päättyneeltä tilikaudelta

Liikkeeseenlaskija on perustettu vuonna 2019, eikä sillä ole ollut liiketoimintaa. Liikkeeseenlaskija ei siten voi antaa tarkempia tietoja tuloksestaan, varoistaan, veloistaan, vastuistaan tai maksuvalmiudestaan.

## TIEDOT ARVOPAPERISTA JA SEN TARJOAMISESTA

### Arvopaperiin liittyvät keskeiset oikeudet ja velvollisuudet

Kaikilla osakkeilla on yksi (1) ääni. Osakkeen luovuttamista tullaan rajoittamaan Liikkeeseenlaskijan osakassopimuksessa.

### Tarjottavien arvopaperien kokonaismäärä

Osakkeita tarjotaan merkittäväksi enintään 4.000.000,00 euron arvosta.

### Tiedot päätöksistä ja valtuuksista, joiden nojalla arvopapereita tarjotaan

Korkia Venture Insight Oy on 25.02.2019 päivätysjärjestelysopimuksessa sopinut osakesijoitusten keräämisestä Liikkeeseenlaskijalle. Liikkeeseenlaskija tulee tekemään varsinaisen osakeantia koskevan päätöksen sitten, kun merkintäsitoumuksia on annettu vähintään 1.000.000,00 euron arvosta.

### Merkintähinta ja sen määrittämisen perusteet

Yhden osakkeen merkintähinta on 150,00 euroa. Osakkeen merkintähinta perustuu Liikkeeseenlaskijan perustajien arvioon Liikkeeseenlaskijan nykyarvosta sekä arvioituista osakeannin järjestelykuluista. Liikkeeseenlaskijan osakkeiden arvostus perustuu vahvasti tulevaisuudenodotuksiin, joten on mahdollista, että osakkeilla ei tulevaisuudessa ole vastaavaa arvoa.

### Sijoittajalta veloittavat kulut

Sijoittajilta ei veloiteta kuluja.

### Merkintä- ja maksuehdot

Sijoittaja tekee merkinnän Liikkeeseenlaskijan osakkeisiin seuraavassa järjestyksessä:

1. allekirjoittamalla merkintäsitoumuksen ("Merkintäsitoumus");
2. allekirjoittamalla merkintälomakkeen ("Merkintälomake"); sekä
3. maksamalla osakemerkintäänsä vastaavan euromääräisen summan Liikkeeseenlaskijan tilille.

Merkinnän toteutuminen edellyttää lisäksi, että Liikkeeseenlaskija hyväksyy liittymisen.

Merkintä katsotaan tehdyksi sillä hetkellä, kun allekirjoitettu Merkintäsitoumus ja Merkintälomake on toimitettu Korkia Venture Insight Oy:lle. Merkintäsitoumuksen ja Merkintälomakkeen toimittaminen Korkia Venture Insight Oy:lle on sijoittajan vastuulla.

### Merkintöjen hyväksyminen

Liikkeeseenlaskija voi hyväksyä merkinnän kokonaan tai osittain. Merkintäsitoumukset voidaan myös hylätä. Merkinnän hyväksymisestä ilmoitetaan merkitsijöille noin kolmenkymmenen (30) päivän kuluttua merkintäajan päättymisestä sähköpostitse.

### Arvopaperien toimittaminen sijoittajille

Osakkeista ei anneta sijoittajille erillistä todistusta.

### Muut tarjouksen erityiset ehdot

**Merkintämäärä:** Vähimmäisosakemerkintä on 100.000,00 euroa yhtä merkitsijää kohden.

**Merkintäpalkkio:** Ei merkintäpalkkiota

### Asiakasvarojen hallinnointia koskevat tiedot

Liikkeeseenlaskijalla ei ole hallinnassaan asiakasvaroja.

### Arvopaperin lähdevero

Suomessa muun kuin julkisesti noteeratun yhtiön maksamasta osingosta ja sen sijaan maksetusta sijaisosingosta on toimitettava 7,5 % suuruinen ennakonpidätys, jos saajana on luonnollinen henkilö tai kotimainen kuolinpesä. Ennakonpidätys toimitetaan kuitenkin 28,0 % suuruisena 150.000,00 euroa ylittävältä osingon määrältä. Osinkoa jakava yhtiö suorittaa ennakonpidätyksen. Muiden Suomessa yleisesti verovelvollisten suomalaiselta listaamattomalta yhtiöltä saamista osingoista ei toimiteta ennakonpidätystä.

Suomessa rajoitetusti verovelvollisten suomalaiselta listaamattomalta yhtiöltä saamista osingoista peritään pääsääntöisesti lähdevero, jonka osinkoa jakava yhtiö pidättää osingon maksamisen yhteydessä lain edellyttämällä tavalla. Lähdeveron määrä on 20,0 %, kun osingonsaaja on rajoitetusti verovelvollinen yhteisö ja 30,0 % kaikille muille rajoitetusti verovelvollisille osingonsaajille, jollei toisin ole säädetty.

## TIEDOT TAKAAJASTA JA VAKUUDESTA

### Takaajan tai vakuuden antajan nimi

Sijoitustakausta ei ole annettu.

### Yhteystiedot

Sijoitustakausta ei ole annettu.

### Takauksen tai vakuuden luonne

Sijoitustakausta ei ole annettu.

### Muut olennaiset seikat takaajasta tai vakuuden antajasta

Sijoitustakausta ei ole annettu.

## MUUT PERUSTIETOASIAKIRJASSA ANNETTAVAT TIEDOT

### Liikkeeseenlaskijan ja arvopaperin perustietojen ajantasaisuus

Nämä Liikkeeseenlaskijasta ja Osakkeista annetut perustiedot ovat ajan tasalla. Perustietoasiakirja on julkaistu 03.05.2019 ja se on voimassa 03.05.2019-30.06.2019 välisen ajan.

## **Maksuton lisätieto liikkeeseenlaskijasta**

Liikkeeseenlaskijasta on mahdollista saada maksutonta lisätietoa Korkia-konsernin toimipaikoissa:

- Helsinki Keskuskatu 8 B, 7. krs, 00100 Helsinki
- Tampere Hämeenkatu 14 C, 2. krs, 33100 Tampere
- Turku Yliopistonkatu 25 A 13, 20100 Turku
- Jyväskylä Kauppakatu 28 A 32, 4. krs, 40100 Jyväskylä
- Oulu Isokatu 30, 4. krs, 90100 Oulu

## **VIITTAUKSET MUIHIN TIETOLÄHTEISIIN**

- Sijoituseseite liitteineen